FOR RENT

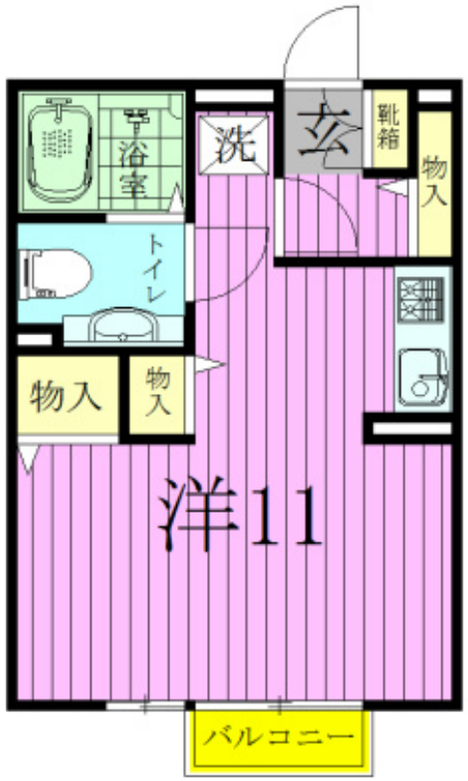
賃料	管理費等
55,000円	3,500円

初期費用クレジット決済・分割でのお支払いが可

全室南向き,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルミナスビラＡ　102号室		
物件所在地	千葉県松戸市新作498		
交通	常磐線各停　馬橋駅　徒歩10分 新京成線　上本郷駅　徒歩29分		
間取詳細	洋室(11畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	29.12㎡	向き	南
築年月	2003年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場		
設備	２口コンロ,ＣＡＴＶ,ＣＡＴＶインターネット,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,エアコン全室		
その他費用	[一時金]　町会費：300円　ﾙｰﾑｸﾘｰﾆﾝｸﾞ料金：48,400円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須　月額賃料等総額の３.４％＋800円/月		
備考	★当店オンライン内見開始致しました★ＬＩＮＥでご案内致します(退去前等でご案内出来ない場合有り）★お引渡しまでの期間【お申込みより２週間以内や退去予定物件、期日指定など】★わかりやすく納得いくまでお受付いたします★		

情報更新日2024年5月7日　No.m-2000000029321

お問合せ先

国土交通大臣（2）第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 松戸店

千葉県松戸市本町19-5 渡邉ビル1-2F
TEL:047-364-7600　FAX:047-364-7601
E-mail : matsudo@housenavi-chintai.com
URL : http://www.housenavi-matsudo.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2102652　物件管理コード：1117928590050000130515

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。