

—FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 70,000円 | 6,000円 |

駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 南面リビング 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月9日

No.m-1305011551236

お問合せ先

国土交通大臣（２）第9031号  
一般社団法人千葉県宅建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 松戸店**  
千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F  
TEL:047-364-7600 FAX:047-364-7601  
E-mail : matsudo@housenavi-chintai.com  
URL : <http://www.housenavi-matsudo.com>

| 間取り      | 1LDK                                                                                                                             |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                                                                | 礼金   | 3万円 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                             |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ヴィアノ 102号室                                                                                                                       |      |     |
| 物件所在地    | 千葉県松戸市河原塚275-2                                                                                                                   |      |     |
| 交通       | 武蔵野線 新八柱駅 徒歩15分<br>京成松戸線 八柱駅 徒歩15分                                                                                               |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) LDK(12畳)                                                                                                                  |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                                                                                      |      |     |
| 専有面積     | 45.81㎡                                                                                                                           | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 2006年9月                                                                                                                          | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 7700円/月 駐輪場                                                                                                               |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置可 ２口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別                                                                                  |      |     |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング費：60,500円                                                                                                         |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                                                                         |      |     |
| 保証会社     | 必須 機関保証料は月額賃料等総額の3.4%+800円/月(その他商品あり)                                                                                            |      |     |
| 備考       | 契約金クレジット決済・分割払い可能(当社分) 当店オンライン内見開始致しました LINEでご案内致します(退去前等でご案内出来ない場合有り) お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 わかりやすく納得いくまでお受付いたします |      |     |



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
|      | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |