

FOR RENT

賃料	管理費等
68,500円	3,300円

外壁タイル張り 平坦地 南面バルコニー 2F以上 振り分け 角住戸 2面採光 南面リビング 出窓 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ドルチェ小金原 206号室		
物件所在地	千葉県松戸市小金原1丁目11-1		
交通	常磐線各停 北小金駅 徒歩17分 武蔵野線 新松戸駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(6.2畳) 洋室(6畳) LDK(11.9畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	55.71m ²	向き	南
築年月	1999年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月中旬
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 2口コンロ ガスキッキン バス・トイレ別 バス有追い焚き 風呂 脱衣所 シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵セット費 : 3,300円 [月次費用] 町会費 : 300円 24時間サポート費用 : 330円 [備考] クリーニング費 77,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(ハウスリープ) 保証委託料 契約時 : 22,000円 月額 : 賃料総額の2.2%又は5.5%必要。		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽に電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお受付いたします		

情報更新日2026年1月28日

No.m-1309081902163



国土交通大臣(2)第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 松戸店

千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F
TEL:047-364-7600
E-mail : matsudo@housenavi-chintai.com
URL : http://www.housenavi-matsudo.com

不動産コード : 2102652

物件管理コード : 100000000789070



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。