

# FOR RENT

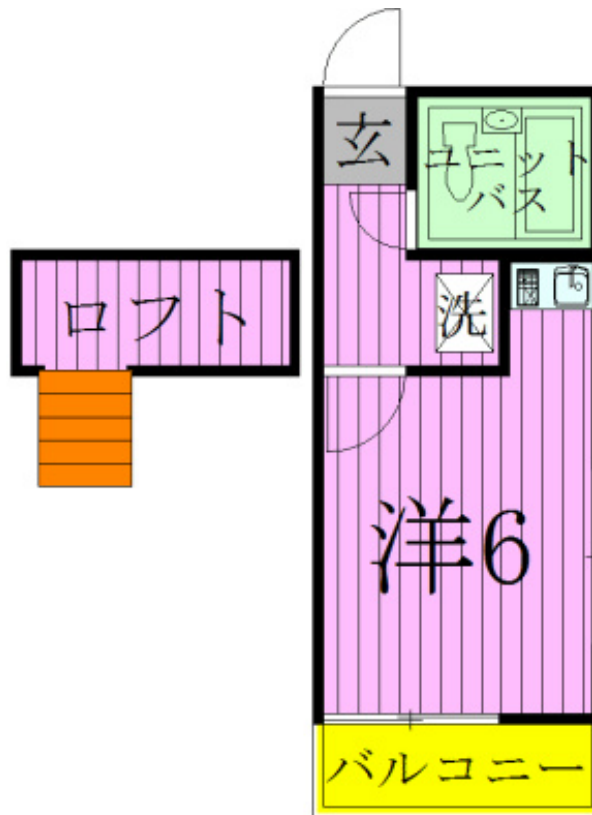
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 32,000円 | 3,500円 |

閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 最上階 2F以上 ロフト 角住戸 2面採光 南面リビング 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R  |      |    |
|----------|---|------|----|
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ジュネバレス松戸第8 4 203号室  |      |    |
| 物件所在地    | 千葉県松戸市西馬橋 4 丁目224   |      |    |
| 交通       | 常磐線各停 馬橋駅 徒歩19分<br>常磐線各停 北松戸駅 徒歩31分   |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳)  |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階   |      |    |
| 専有面積     | 13.78㎡  | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1987年12月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      |   |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 IHクッキングヒーター バス有 シャワー   |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費：24,200円 消火剤代：7,480円<br>[月次費用] 24時間サポート：2,750円<br>[備考] 町会費 7,200円                                     |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可  |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料賃料総額70% (最低保証料28000円)・更新料1年毎10000円・月額保証   |      |    |
| 備考       | お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月7日

No.m-1309231849313

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号

一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 松戸店

千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F

TEL:047-364-7600

FAX:047-364-7601

E-mail: matsudo@housenavi-chintai.com

URL: http://www.housenavi-matsudo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |