

# FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	5,000円

## 初期費用クレジット決済・分割でのお支払いが可

2F以上,2面採光,角住戸,最上階,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,緑豊かな住宅地,メールボックス

### 【外観】



### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エミネンス		
物件所在地	千葉県松戸市南花島3丁目		
交通	京成松戸線 上本郷駅 徒歩5分 常磐線 松戸駅 徒歩22分		
間取詳細	DK(9畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	45.29m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1996年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月14日
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, CATV, CATVインターネット, TVインターネット, インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッキン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 60,500円 [月次費用] 町会費: 150円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 月額保証料(月額賃料等の3.4%+800円)		
備考	初期費用クレジット決済・分割でのお支払いが可能です。お問い合わせはハウスなび松戸店までどうぞ。お電話・メールお待ちしております。		

情報更新日2026年1月20日

No.m-2000000002139



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび松戸店

千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F  
TEL:047-364-7600  
E-mail: matsudo@housenavi-chintai.com  
URL: http://www.housenavi-matsudo.com

不動産コード: 2102652

物件管理コード: 100000001714716



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。