

—FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	5,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 振り分け 全室南向き 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月13日

No.m-200000003378

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アメリカンハイツD 102号室		
物件所在地	千葉県松戸市栄町7丁目486		
交通	常磐線各停 北松戸駅 徒歩16分 常磐線各停 馬橋駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(14畳) 和室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	39.4㎡	向き	南
築年月	1986年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年9月中旬
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ 別 バス有 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] 安心トラブルサポート：16,500円 鍵交換費：27,500円 除菌費用：16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可		
保証会社	必須 月額総賃料の60%※変更有り		
備考	★契約金クレジット決済・分割払い可能(当社分)★当店オンライン内見開始致しました★LINEでご案内致します(退去前等でご案内出来ない場合有り)★お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】★わかりやすく納得いくまでお受付いたします★		



国土交通大臣 (2) 第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 松戸店
千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F
TEL:047-364-7600 FAX:047-364-7601
E-mail : matsudo@housenavi-chintai.com
URL : http://www.housenavi-matsudo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%