

FOR RENT

賃料	管理費等
81,000円	11,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック 24時間緊急通報システム 全室南向き 角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アンブルール フェールスリーズ 302号室		
物件所在地	千葉県松戸市根本3-5		
交通	常磐線 松戸駅 徒歩3分 京成松戸線 上本郷駅 徒歩23分		
間取詳細	K(2.5畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	鉄骨 6階建 3階		
専有面積	25.55㎡	向き	南東
築年月	2006年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	2026年7月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 室内清掃費用: 55,000円 事務手数料: 22,000円 [備考] リブクラブ2,200円/月退去時精算手数料5,500円賃料引落し料330円/月 短期解約違約金: 1年未満で賃料1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の100% 1年毎: 20,000円		
備考	当店オンライン内見開始致しました LINEでご案内致します(退去前等でご案内出来ない場合有り) お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 わかりやすく納得いくまでお受付いたします		

情報更新日2026年5月21日

No.m-200000004739

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 松戸店

千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F

TEL:047-364-7600

FAX:047-364-7601

E-mail: matsudo@housenavi-chintai.com

URL: http://www.housenavi-matsudo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付