

FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	6,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 最上階 2F以上 カードキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	3ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルチアーナ 202号室		
物件所在地	千葉県松戸市新松戸南1丁目436		
交通	武蔵野線 新松戸駅 徒歩17分 常磐線各停 馬橋駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(10.7畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	54.6㎡	向き	南
築年月	2014年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年7月19日
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] D-roomCardキー: 16,500円 ICロック電池(初回): 2,750円 [月次費用] 町会費: 300円 [備考] ルームクリーニング費用77,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 月額賃料等総額の3.4% + 800円/月(その他商品あり)		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします		

情報更新日2025年6月17日

No.m-200000005362

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 松戸店

千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F

TEL:047-364-7600

FAX:047-364-7601

E-mail: matsudo@housenavi-chintai.com

URL: http://www.housenavi-matsudo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%