

# FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	3,000円

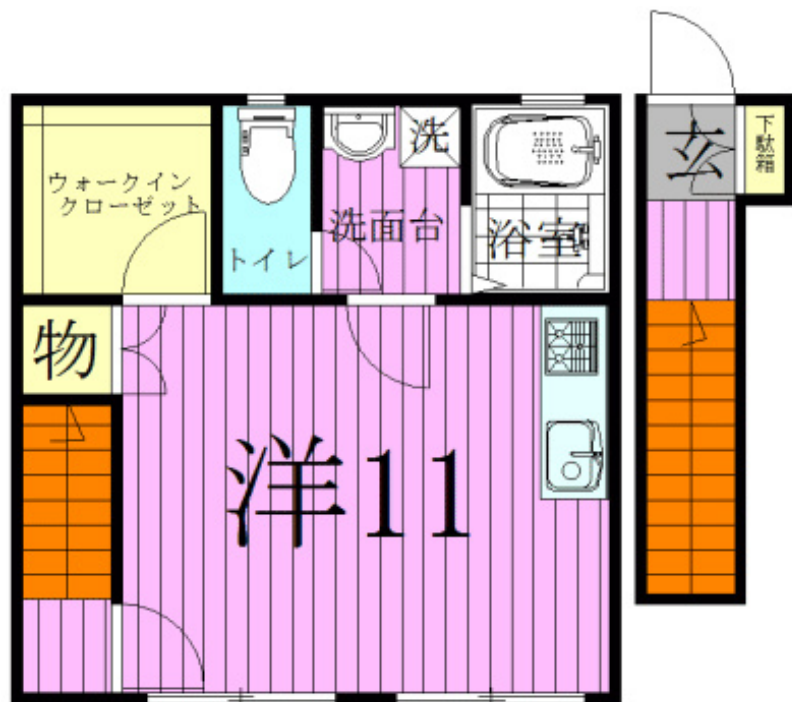
## 当社は地域密着型不動産です。物件情報だけでは

駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー リノベーション 最上階 2F以上 1フロア2住戸 全室南向き 角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	201号室		
物件所在地	千葉県鎌ヶ谷市東中沢2丁目2-7		
交通	京成松戸線 北初富駅 徒歩5分 京成松戸線 新鎌ヶ谷駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(11畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	35.6㎡	向き	南東
築年月	1972年3月	契約期間	定期借家契約 1年
損害保険	有	入居時期	2026年8月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：22,000円 諸経費：3,300円 [月次費用] Club A&A：1,320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	可 月額費用の50% (加入料下限20,000円) 月額保証料1,000円 (非課税)		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月4日

No.m-200000005368



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

### 株式会社ハウスナビ 松戸店

千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F  
TEL:047-364-7600 FAX:047-364-7601  
E-mail: matsudo@housenavi-chintai.com  
URL: http://www.housenavi-matsudo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%