

—FOR RENT

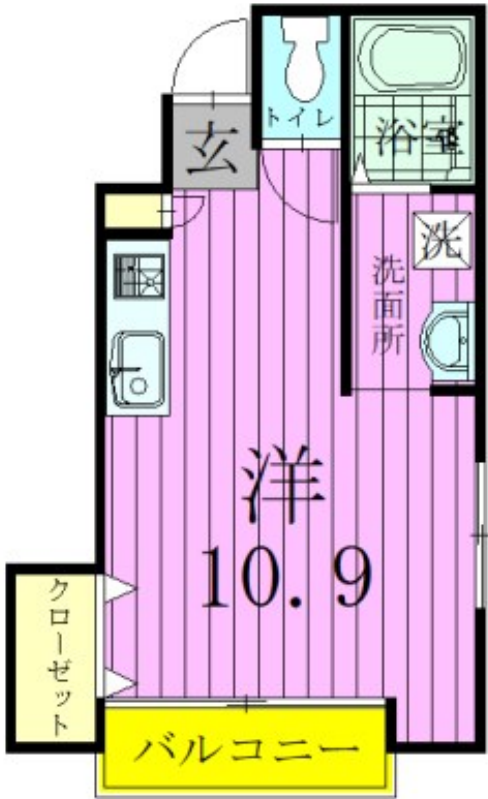
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 53,000円 | 2,000円 |

平坦地 南面バルコニー ダブルロック 全室南向き 角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月31日

No.m-200000007660

| 間取り      | 1R                                                                                                                 |      |            |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                                | 礼金   | 無          |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                  | 保証金  | -          |
| 物件種別     | アパート                                                                                                               |      |            |
| 建物名・部屋番号 | ウインドミル 101号室                                                                                                       |      |            |
| 物件所在地    | 千葉県松戸市馬橋1816-2                                                                                                     |      |            |
| 交通       | 常磐線各停 馬橋駅 徒歩2分<br>武蔵野線 新松戸駅 徒歩23分                                                                                  |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(10.9畳)                                                                                                          |      |            |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                                                          |      |            |
| 専有面積     | 26.91㎡                                                                                                             | 向き   | 南          |
| 築年月      | 2005年9月                                                                                                            | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有 23,100円 24ヶ月                                                                                                     | 入居時期 | 2025年12月中旬 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                                                              |      |            |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有                                                                      |      |            |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代：27,500円 クリーニング費用(退去時)：38,500円<br>[月次費用] 快適安心倶楽部：1,650円<br>[備考] エアコンクリーニング費用11,000円/基 1年未満解約時賃料1ヶ月分の違約金有 |      |            |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                                                           |      |            |
| 保証会社     | 必須 初回保証料は月額賃料等合計の50%、月次保証料は月額賃料等合計の1%。                                                                             |      |            |
| 備考       | お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽に電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします     |      |            |

お問合せ先

国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 松戸店**  
千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F  
TEL:047-364-7600 FAX:047-364-7601  
E-mail : matsudo@housenavi-chintai.com  
URL : http://www.housenavi-matsudo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|--------------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |