

—FOR RENT

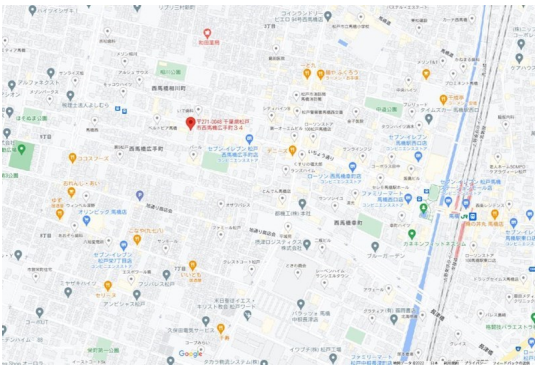
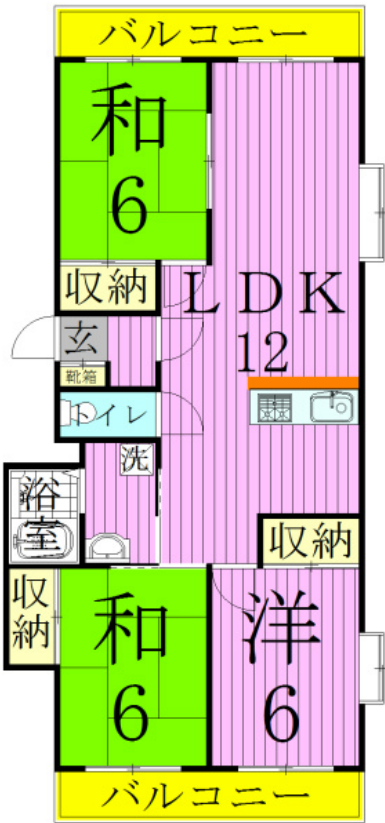
| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 83,000円 | 3,000円 |

閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 2面バルコニー 最上階 2F以上 振り分け 角住戸 2面採光 出窓 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 3LDK | | |
|----------|---|------|-----------|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ラフィース・太陽 401号室 | | |
| 物件所在地 | 千葉県松戸市西馬橋広手町34 | | |
| 交通 | 常磐線各停 馬橋駅 徒歩7分 常磐線各停 北松戸駅 徒歩27分 | | |
| 間取詳細 | LDK(12畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) 和室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 4階建 4階 | | |
| 専有面積 | 64.1㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1989年4月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 23,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年2月下旬 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場 カウンターキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 | | |
| その他費用 | [一時金] 室内クリーニング代：82,500円 鍵交換代：14,300円 [備考] 契約時畳表替え代4950円/1枚（希望者） | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料：総賃料50% 継続保証料1万円/年 | | |
| 備考 | お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月15日

No.m-2000000008033



国土交通大臣（2）第9031号
一般社団法人千葉県宅建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 松戸店
千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F
TEL:047-364-7600 FAX:047-364-7601
E-mail : matsudo@housenavi-chintai.com
URL : http://www.housenavi-matsudo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |