

# FOR RENT

賃料	管理費等
56,500円	3,500円

外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 2F以上 24時間緊急通報システム 全室南向き 2面採光 南面リビング  
陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アヴニール・K 壱番館 304号室		
物件所在地	千葉県松戸市東松戸1丁目5-12		
交通	武蔵野線 東松戸駅 徒歩2分 北総線 秋山駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(8.2畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	25.84m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	1999年8月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置済 ガスキッチン パス・トイレ別		
その他費用	[一時金] クリーニング費 : 50,000円 鍵セット費 : 3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用 : 330円 [備考] 収納手数料 170円(月額)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須(ハウスリープ) 保証委託料 契約時 : 22,000円 月額 : 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考	契約金クレジット決済・分割払い可能(当社分) 当店オンライン内見開始致しました LINEでご案内致します(退去前等でご案内出来ない場合有り) お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 わかりやすく納得いくまでお受付いたします		

情報更新日2026年1月15日

No.m-2000000009475



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 松戸店

千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F  
TEL:047-364-7600 FAX:047-364-7601  
E-mail : matsudo@housenavi-chintai.com  
URL : http://www.housenavi-matsudo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%