

# FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	4,000円

平地 南面バルコニー 最上階 2F以上 24時間緊急通報システム 角住戸 2面採光 南面リビング 出窓 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	タウンハウス		
建物名・部屋番号	テラス・ハイドレンジ 001号室		
物件所在地	千葉県松戸市新松戸5丁目204		
交通	つくばエクスプレス 南流山駅 徒歩13分 武蔵野線 南流山駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(4.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2-1階		
専有面積	47.74㎡	向き	南
築年月	1989年9月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	2026年9月7日
駐車場	有(敷地内) 6000円/月		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 浴室に窓		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 [備考] 短期解約違約金: 2年未満は総賃料の1か月分 + 畳表替 + 襖張替費		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証料有		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします		

情報更新日2026年7月9日

No.m-200000010720



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスなび 松戸店**  
千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F  
TEL:047-364-7600 FAX:047-364-7601  
E-mail: matsudo@housenavi-chintai.com  
URL: http://www.housenavi-matsudo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付