

FOR RENT

賃料	管理費等
79,000円	4,000円

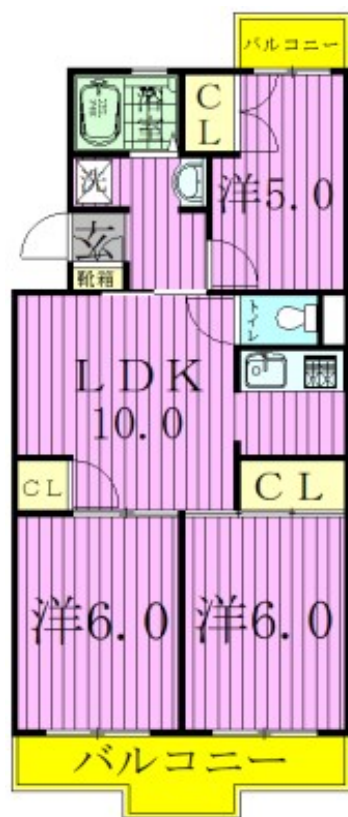
新型コロナウイルス感染防止対策（定期消毒・飛沫防止

外壁タイル張り 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 2面バルコニー 両面バルコニー 2F以上 24時間
緊急通報システム 振り分け 全室南向き 角住戸 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラフィース・ベルデアール 201号室		
物件所在地	千葉県松戸市新松戸南1丁目434-1		
交通	常磐線各停 新松戸駅 徒歩13分 常磐線各停 馬橋駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	59.05㎡	向き	南
築年月	1993年1月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ 別 ユニットバス バス有		
その他費用	[一時金] 室内クリーニング代: 82,500円 鍵交換代: 14,300円 町会費: 4,800円 [備考] くらさぼコネクト: 550円/月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	可 初回保証料総賃料の50% 年1万円		
備考	当店オンライン内見開始致しました LINEでご案内致します(退去前等でご案内出来ない場合有り) お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月8日

No.m-2000000013073

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 松戸店

千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F

TEL:047-364-7600

FAX:047-364-7601

E-mail: matusdo@housenavi-chintai.com

URL: http://www.housenavi-matsudo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%