

# FOR RENT

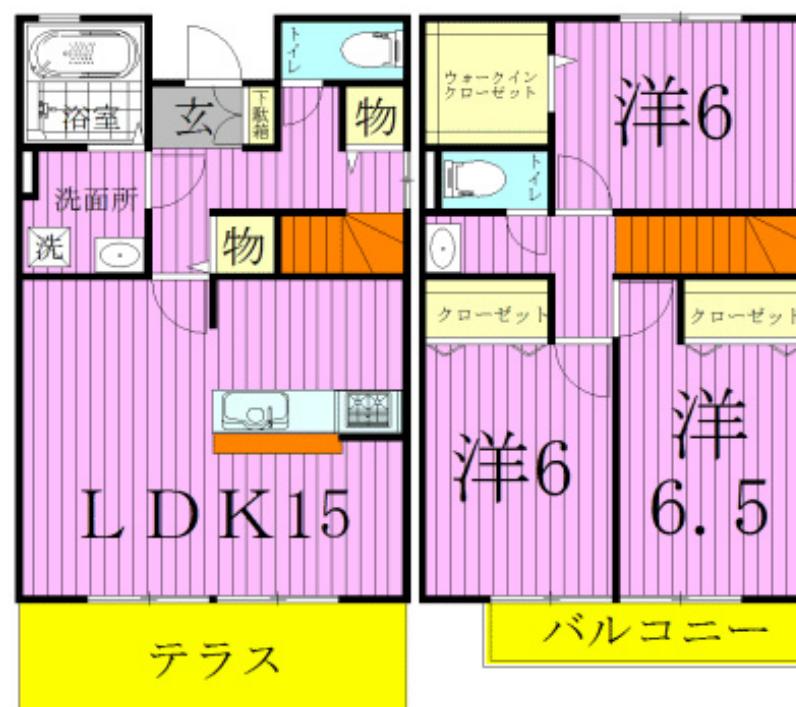
賃料	管理費等
170,000円	5,500円

駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 1フロア 2住戸 カードキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	50万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	101号室		
物件所在地	千葉県松戸市南花島3丁目37-7		
交通	京成松戸線 上本郷駅 徒歩3分 常磐線 松戸駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(15畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2-1階		
専有面積	88.98m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2008年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月25日
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 駐輪場		
設備	24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 99,000円 カードキー発行料: 16,500円 [月次費用] 町会費: 300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 月額賃料等総額の3.4% + 800円/月		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽に電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお受付いたします		

情報更新日2026年1月25日

No.m-2000000013154



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび松戸店

千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F  
TEL:047-364-7600  
E-mail : matsudo@housenavi-chintai.com  
URL : http://www.housenavi-matsudo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%