

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 147,000円 | 10,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック ダブルロック 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                                                                                                                             |      |           |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 2ヶ月                                                                                                                                              | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                                | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                            |      |           |
| 建物名・部屋番号 | O K I - V 703号室                                                                                                                                  |      |           |
| 物件所在地    | 千葉県流山市南流山 1 丁目1-10                                                                                                                               |      |           |
| 交通       | 武蔵野線 南流山駅 徒歩1分<br>常磐線各停 新松戸駅 徒歩25分                                                                                                               |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(7.8畳) 洋室(6.3畳) 洋室(6.6畳) LDK(16畳)                                                                                                              |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 8階建 7階                                                                                                                                  |      |           |
| 専有面積     | 78.03㎡                                                                                                                                           | 向き   | 南東        |
| 築年月      | 2005年2月                                                                                                                                          | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                                                                                   | 入居時期 | 2026年1月中旬 |
| 駐車場      | 空無 駐輪場                                                                                                                                           |      |           |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ                                                                                                    |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換手数料: 33,000円 ダスキムシ駆除サービス: 16,500円<br>[月次費用] 高松あんしんサポート: 1,100円<br>[備考] 室内消臭・除菌サービス 19,800円・ハウスクリーニング(退去時) 94,380円・エアコン内部洗浄(退去時) 16,500円 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                                                                                         |      |           |
| 保証会社     | 必須 月額支払総額の初回は50%、毎月1.5%                                                                                                                          |      |           |
| 備考       | 是非一度ご来店下さい LINEでのやり取りも可能 わかりやすく納得いくまでお受付いたします 当店オンライン内見も可能です！                                                                                    |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月13日

No.m-2000000015535

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 松戸店

千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F

TEL:047-364-7600

FAX:047-364-7601

E-mail: matusdo@housenavi-chintai.com

URL: http://www.housenavi-matsudo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |