

FOR RENT

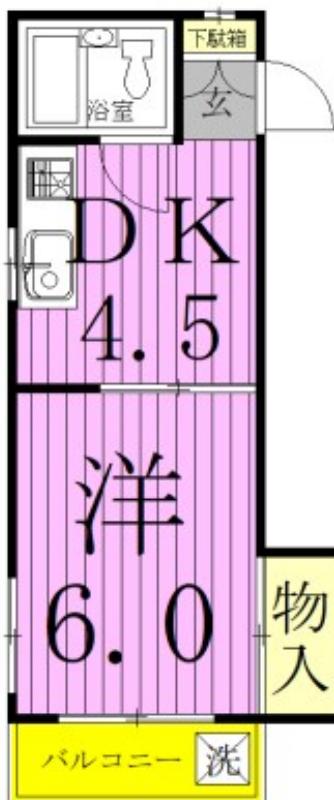
賃料	管理費等
41,000円	5,000円

閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー セキュリティ有り 角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ジュネパレスコスギ 103号室		
物件所在地	千葉県松戸市根本347-1		
交通	常磐線 松戸駅 徒歩9分 京成松戸線 上本郷駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(6畳) DK(4.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	23.36m ²	向き	南
築年月	1987年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月30日
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン バス有 シャワー パストイレ同室		
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 27,500円 町会費 : 2,400円 消火剤代 : 7,480円 [備考] 退去時費用66,000円(税込)+エアコンクリーニング費用19,800円(税込)短期解約違約金有。1年未満のご解約で賃料・共益費の合計2ヶ月分、2年未満のご解約で賃料・共益費1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	可 初回保証料賃料総額80% (最低保証料32,000円)・更新料1年毎10,000円・月額保証料864円 (月額保証料は初回契約金では発生しません)		
備考	新型コロナ感染防止対策(定期消毒・飛沫防止対策・体温チェック・館内換気)やオンラインでのご相談&ご内見(退去前等内見できない場合もございます)も実施しておりますのでお気軽にお問い合わせ下さいませ		

情報更新日2026年2月13日

No.m-2000000015659



国土交通大臣(2)第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 松戸店

千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F
TEL:047-364-7600
E-mail : matsudo@housenavi-chintai.com
URL : http://www.housenavi-matsudo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%