

# FOR RENT

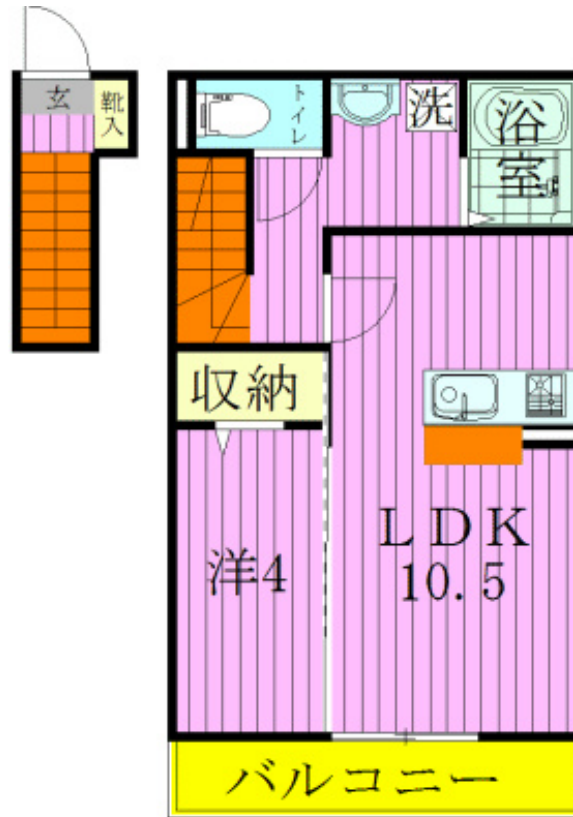
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 85,000円 | 4,500円 |

閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 最上階 2F以上 カードキー メゾネット 全室南向き 角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                          |      |             |
|----------|---------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                             | 礼金   | 2ヶ月         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                             | 保証金  | -           |
| 物件種別     | アパート                                                          |      |             |
| 建物名・部屋番号 | ティアラ新鎌 205号室                                                  |      |             |
| 物件所在地    | 千葉県鎌ヶ谷市新鎌ヶ谷4丁目13-20                                           |      |             |
| 交通       | 北総線 新鎌ヶ谷駅 徒歩9分<br>東武野田線 六実駅 徒歩20分                             |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(4畳) LDK(10畳)                                               |      |             |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                   |      |             |
| 専有面積     | 41.55㎡                                                        | 向き   | 南           |
| 築年月      | 2010年6月                                                       | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有                                                             | 入居時期 | 2025年10月14日 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 7700円/月 駐輪場                                            |      |             |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ                    |      |             |
| その他費用    | [一時金] カードキー発行料: 16,500円 ルームクリーニング料金: 60,500円                  |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                      |      |             |
| 保証会社     | 必須 月額保証料: 月額賃料等合計額の3.4%+800円                                  |      |             |
| 備考       | 是非一度ご来店下さい LINEでのやり取りも可能 わかりやすく納得いくまでお受付いたします 当店オンライン内見も可能です! |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月9日

No.m-2000000016335

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 松戸店

千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F

TEL:047-364-7600

FAX:047-364-7601

E-mail: matsudo@housenavi-chintai.com

URL: http://www.housenavi-matsudo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |