

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 78,000円 | 3,000円 |

2 × 4 工法 南面バルコニー 最上階 2 F 以上 角住戸 南面リビング

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                                            |      |           |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                             | 礼金   | 無         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                               | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                                                                            |      |           |
| 建物名・部屋番号 | アウフシオン 203号室                                                                                                    |      |           |
| 物件所在地    | 千葉県鎌ヶ谷市鎌ヶ谷 2 丁目18-2                                                                                             |      |           |
| 交通       | 京成松戸線 鎌ヶ谷大仏駅 徒歩10分<br>東武野田線 鎌ヶ谷駅 徒歩22分                                                                          |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6.2畳) LDK(10.4畳) 洋室(6.4畳)                                                                                    |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                                                       |      |           |
| 専有面積     | 55.27㎡                                                                                                          | 向き   | 南西        |
| 築年月      | 2017年1月                                                                                                         | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                                                                  | 入居時期 | 2025年5月上旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 6600円/月 駐輪場                                                                                              |      |           |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 カウンターキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別                                                                |      |           |
| その他費用    | [一時金] 消毒施工費：17,050円                                                                                             |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                                                        |      |           |
| 保証会社     | 必須 保証委託料入居時10000円 毎月総賃料の1%                                                                                      |      |           |
| 備考       | お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月29日

No.m-2000000017340

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 松戸店

千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F

TEL:047-364-7600

FAX:047-364-7601

E-mail: matsudo@housenavi-chintai.com

URL: http://www.housenavi-matsudo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |