

# FOR RENT

賃料	管理費等
88,000円	4,000円

## 当社は地域密着型不動産です。物件情報だけでは

閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 最上階 2F以上 1フロア2住戸 全室南向き 角住戸 2面採光 南面リビング 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1SLDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フォルクス (Volks) 201号室		
物件所在地	千葉県松戸市稔台8丁目28-18		
交通	京成松戸線 松戸新田駅 徒歩8分 京成松戸線 みのり台駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(10.3畳) 洋室(6.6畳) S(3.4畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	48.13㎡	向き	南東
築年月	2017年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月12日
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ 別 バス有 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 27,500円 消毒代: 26,400円 [月次費用] 友の会費: 2,400円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	可 初回保証料: 80%、月額: 550円、2年毎に20,000円の継続保証料		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします		

情報更新日2025年12月14日

No.m-200000018782



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 松戸店**  
千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F  
TEL:047-364-7600 FAX:047-364-7601  
E-mail: matsudo@housenavi-chintai.com  
URL: http://www.housenavi-matsudo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%