

FOR RENT

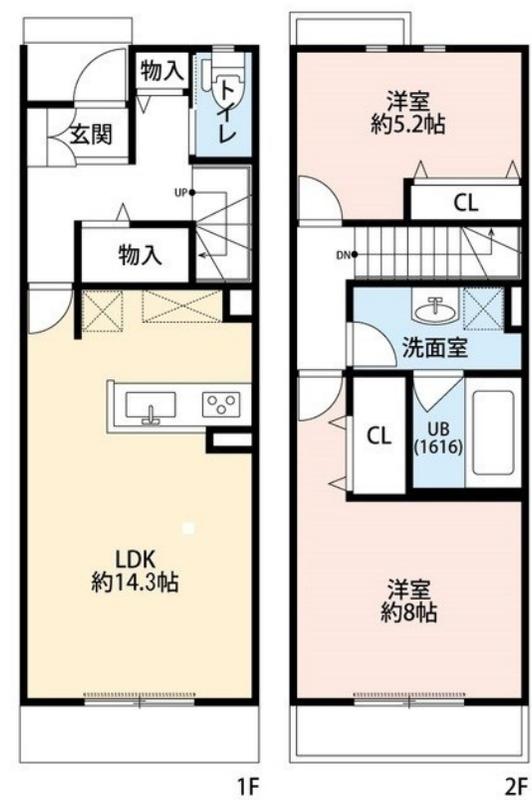
賃料	管理費等
115,000円	3,000円

2F以上,メゾネット,最上階,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,平坦地,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アムールS 104号室		
物件所在地	千葉県松戸市上本郷2373		
交通	常磐線各停 北松戸駅 徒歩10分 京成松戸線 上本郷駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(14.3畳) 洋室(8畳) 洋室(5.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 2-1階		
専有面積	71.26㎡	向き	南
築年月	2016年8月	契約期間	2年
損害保険	有 22,560円 24ヶ月	入居時期	2026年4月12日
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, CATV, CATVインターネット, TVインターホン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 消毒代: 26,400円 [月次費用] 友の会費: 3,190円 [備考] ルームクリーニング料: 38500円 エアコン洗浄代: 16500円12か月未満解約時賃料1ヵ月分の違約金実入居者様が61歳以上の場合、指定の見守りサービスへの加入必須(月額1800円税別)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の80%/月額550円 * 二年毎に継続保証委託料20000円		
備考	新型コロナウイルス感染防止対策(定期消毒・飛沫防止対策・体温チェック・館内換気)やオンラインでのご相談&ご内見(退去前等内見できない場合もございます)も実施しておりますのでお気軽にお問い合わせ下さいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月3日

No.m-200000019139



国土交通大臣(2)第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 松戸店
千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F
TEL:047-364-7600 FAX:047-364-7601
E-mail: matsudo@housenavi-chintai.com
URL: http://www.housenavi-matsudo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%