

# FOR RENT

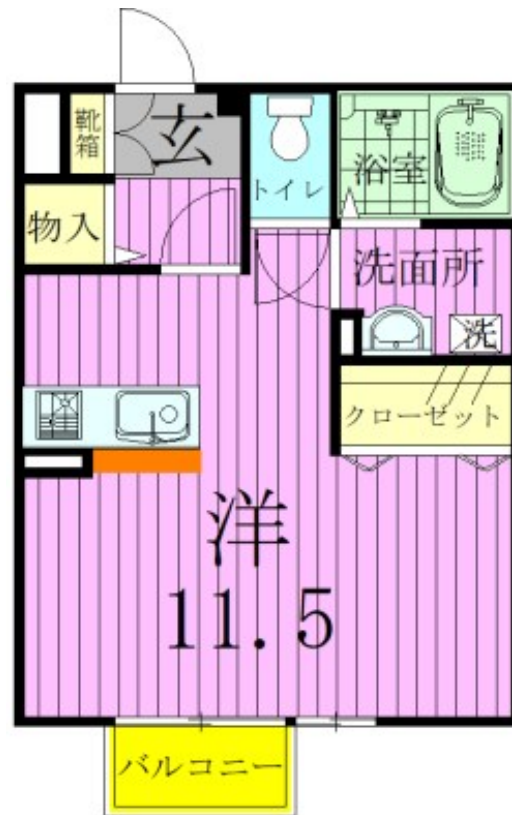
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 65,000円 | 4,500円 |

平坦地 全室南向き 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                                                              |      |            |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                                                                               | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                               | 保証金  | -          |
| 物件種別     | アパート                                                                                                            |      |            |
| 建物名・部屋番号 | メルベーク 106号室                                                                                                     |      |            |
| 物件所在地    | 千葉県松戸市稔台 8丁目8-20                                                                                                |      |            |
| 交通       | 京成松戸線 松戸新田駅 徒歩6分<br>京成松戸線 みのり台駅 徒歩9分                                                                            |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(11.5畳)                                                                                                       |      |            |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                                                                     |      |            |
| 専有面積     | 32.18㎡                                                                                                          | 向き   | 南東         |
| 築年月      | 2005年9月                                                                                                         | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有                                                                                                               | 入居時期 | 2025年6月15日 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 7700円/月 駐輪場                                                                                              |      |            |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン                                                               |      |            |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング料金：44,000円                                                                                       |      |            |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                                                        |      |            |
| 保証会社     | 必須 月額保証料：月額賃料等合計額の3.4% + 800円                                                                                   |      |            |
| 備考       | お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月29日

No.m-2000000021226

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 松戸店

千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F

TEL:047-364-7600

FAX:047-364-7601

E-mail: matsudo@housenavi-chintai.com

URL: http://www.housenavi-matsudo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |