

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 75,000円 | 3,000円 |

## ★新型コロナ感染防止対策（定期消毒・飛沫防止

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 1フロア2住戸 全室南向き 角住戸 2面採光 全室2面採光 南面リビング

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1LDK                                                                                                              |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                                                 | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                                 | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                                                              |      |     |
| 建物名・部屋番号 | Felice U-ZON 101号室                                                                                                |      |     |
| 物件所在地    | 千葉県松戸市松戸新田575-65                                                                                                  |      |     |
| 交通       | 京成松戸線 みのり台駅 徒歩2分<br>武蔵野線 新八柱駅 徒歩13分                                                                               |      |     |
| 間取詳細     | LDK(9.1畳) 洋室(4.6畳)                                                                                                |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                                                         |      |     |
| 専有面積     | 34.05㎡                                                                                                            | 向き   | 西   |
| 築年月      | 2018年2月                                                                                                           | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                                                 | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 無                                                                                                                 |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチンバス・トイレ別                                                                    |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 27,500円 消毒代: 26,400円<br>[月次費用] 友の会: 3,190円                                                            |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                                                          |      |     |
| 保証会社     | 可 初回保証料: 総賃料の80%/月額: 550円                                                                                         |      |     |
| 備考       | ★お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】★初期費用の支払い★保証人不要★ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい★わかりやすく納得いくまでお支払いいたします★ |      |     |

情報更新日2025年10月19日

No.m-2000000022278

お問合せ先



国土交通大臣 (2) 第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

**株式会社ハウスナビ 松戸店**

千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F

TEL:047-364-7600

FAX:047-364-7601

E-mail: matsudo@housenavi-chintai.com

URL: http://www.housenavi-matsudo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2102652

物件管理コード: 1117928590050000073936

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。