

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 85,000円 | 5,500円 |

駅前 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー オートロック カードキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 角住戸  
2面採光 通風良好

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1LDK                                                                                                            |      |             |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                                                                               | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                               | 保証金  | -           |
| 物件種別     | アパート                                                                                                            |      |             |
| 建物名・部屋番号 | モン レーヴ 101号室                                                                                                    |      |             |
| 物件所在地    | 千葉県松戸市六実 6丁目39-6                                                                                                |      |             |
| 交通       | 東武野田線 六実駅 徒歩3分<br>京成成田スカイアクセス 新鎌ヶ谷駅 徒歩28分                                                                       |      |             |
| 間取詳細     | LDK(11.2畳) 洋室(4畳)                                                                                               |      |             |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 1階                                                                                                     |      |             |
| 専有面積     | 42.22㎡                                                                                                          | 向き   | 南           |
| 築年月      | 2017年6月                                                                                                         | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有                                                                                                               | 入居時期 | 2025年12月13日 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 7700円/月 駐輪場                                                                                              |      |             |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済<br>2口コンロ 3口以上コンロ                                                           |      |             |
| その他費用    | [一時金] D-roomCardキー料金: 16,500円 ICロック電池代: 2,750円 ルームクリーニング 料金: 60,500円<br>[備考] 町会費: 250円/月                        |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                                                        |      |             |
| 保証会社     | 必須 機関保証料は月額賃料等総額の3.4% + 800円/月                                                                                  |      |             |
| 備考       | お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします |      |             |

情報更新日2025年11月18日

No.m-2000000023715

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 松戸店

千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F

TEL:047-364-7600

FAX:047-364-7601

E-mail: matsudo@housenavi-chintai.com

URL: http://www.housenavi-matsudo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2102652

物件管理コード: 1117928590050000079528

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。