

# FOR RENT

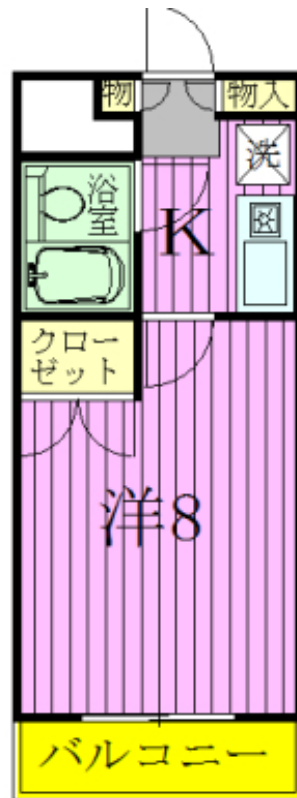
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 47,000円 | 7,000円 |

平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック セキュリティ有り 全室南向き 南面リビング 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                                                              |      |           |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                                                                               | 礼金   | 0.5ヶ月     |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                                                               | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                           |      |           |
| 建物名・部屋番号 | 東洋ハイツ相模台 304号室                                                                                                                                  |      |           |
| 物件所在地    | 千葉県松戸市岩瀬446-3                                                                                                                                   |      |           |
| 交通       | 常磐線 松戸駅 徒歩12分<br>京成松戸線 上本郷駅 徒歩19分                                                                                                               |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(8畳)                                                                                                                                          |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 3階                                                                                                                                 |      |           |
| 専有面積     | 20.5㎡                                                                                                                                           | 向き   | 南西        |
| 築年月      | 1991年9月                                                                                                                                         | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                               | 入居時期 | 2027年2月中旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 11000円/月                                                                                                                                 |      |           |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン IHクッキングヒーター ユニットバス<br>バス有 シャワー                                                                                                |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 19,800円<br>[月次費用] 水道料: 4,000円 保険料: 900円                                                                                            |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                                                                                        |      |           |
| 保証会社     | 必須 JACCS [初回保証料]1万円, [全保連] [初回保証料]賃料等合計額の50%[年間保証料]1万円                                                                                          |      |           |
| 備考       | ★契約金クレジット決済・分割払い可能(当社分)★当店オンライン内見開始<br>致しました★LINEでご案内致します(退去前等でご案内出来ない場合有り)<br>)★お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定<br>など】★わかりやすく納得いくまでお受付いたします★ |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月5日

No.m-2000000025929

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

**株式会社ハウスナビ 松戸店**

千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F

TEL:047-364-7600

FAX:047-364-7601

E-mail: matsudo@housenavi-chintai.com

URL: http://www.housenavi-matsudo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |