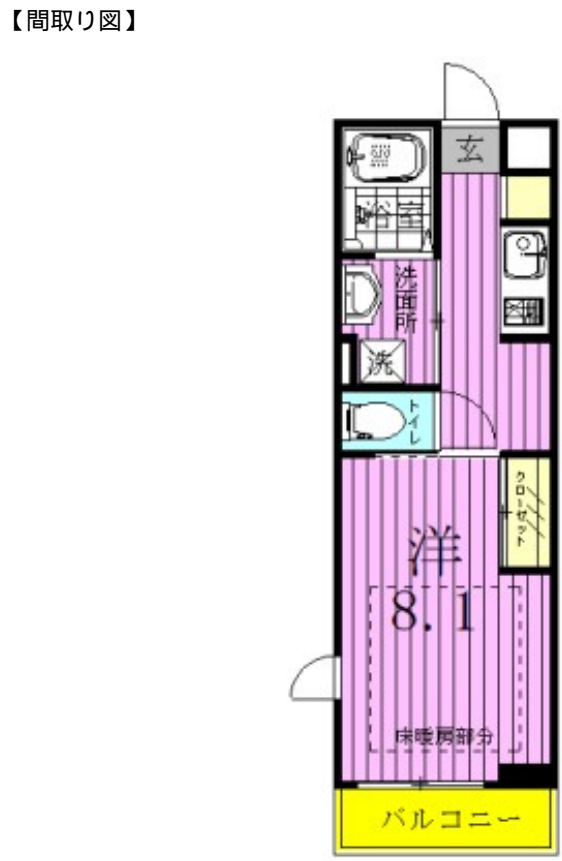


# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 71,000円 | 4,000円 |

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 2F以上 ダブルロック 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 角住戸 2面採光 通風良好



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |                                                                                                                              |      |           |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 間取り      | 1K                                                                                                                           |      |           |
| 敷金       | 無                                                                                                                            | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -                                                                                                                            | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                        |      |           |
| 建物名・部屋番号 | リブリ・TATSUMI 305号室                                                                                                            |      |           |
| 物件所在地    | 千葉県松戸市緑ヶ丘1丁目197-2                                                                                                            |      |           |
| 交通       | 京成松戸線 上本郷駅 徒歩6分<br>常磐線 松戸駅 徒歩15分                                                                                             |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(8.1畳)                                                                                                                     |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階                                                                                                                    |      |           |
| 専有面積     | 26.08㎡                                                                                                                       | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2014年10月2日                                                                                                                   | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 19,000円 24ヶ月                                                                                                               | 入居時期 | 2026年7月中旬 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                                                                        |      |           |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン                                                                                |      |           |
| その他費用    | [一時金] 室内消毒代: 16,500円 鍵交換費: 24,200円 退去時クリーニング代: 55,000円<br>[備考] リブリクラブ入会費 7,700円、リブリクラブ月額会費 2,200円/1年 未満の解約の場合、賃料+管理費の1ヶ月分が発生 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                                                                     |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 月額総賃料の100% 月額料: 月額支払合計の1.1% 口振手数料: 330円/月                                                                          |      |           |
| 備考       | お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします              |      |           |

情報更新日2026年6月27日

No.m-200000026522



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 松戸店**  
千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F  
TEL:047-364-7600 FAX:047-364-7601  
E-mail: matsudo@housenavi-chintai.com  
URL: http://www.housenavi-matsudo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |