

# FOR RENT

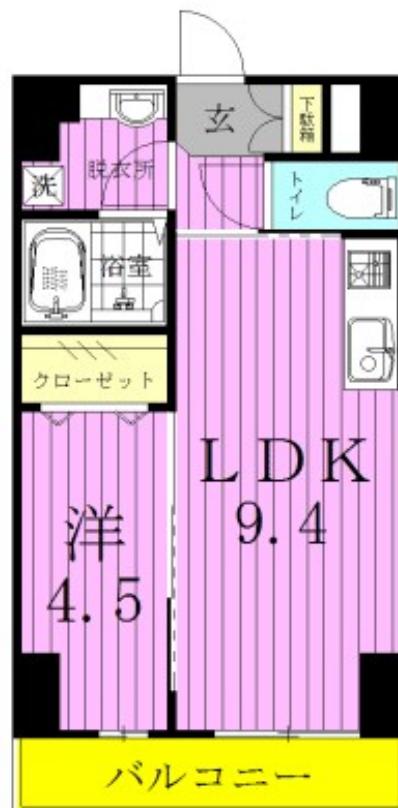
賃料	管理費等
95,000円	10,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック カードキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 全室南向き 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フェリス コート 308号室		
物件所在地	千葉県松戸市西馬橋幸町17		
交通	常磐線各停 馬橋駅 徒歩3分 常磐線各停 北松戸駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(9.4畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 5階		
専有面積	35.1m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2018年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月14日
駐車場	空無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] D-roomCard料金 : 16,500円 ICロック電池(初回) : 2,750円 [月次費用] 町会費 : 300円 [備考] ルームクリーニング料金 49,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 月額賃料等総額の3.4% + 800円/月		
備考	当店オンライン内見開始致しました LINEでご案内致します(退去前等でご案内出来ない場合有り) お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 わかりやすく納得いくまでお受付いたします		

情報更新日2025年12月9日

No.m-2000000027698



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび松戸店

千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F  
TEL:047-364-7600  
E-mail : matsudo@housenavi-chintai.com  
URL : http://www.housenavi-matsudo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付