

FOR RENT

賃料	管理費等
91,000円	10,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック 南面リビング 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レジデンス・ラフィネ 302号室		
物件所在地	千葉県流山市南流山 4丁目8-24		
交通	武蔵野線 南流山駅 徒歩7分 つくばエクスプレス 南流山駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(10.7畳) 洋室(5.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	40.56㎡	向き	南西
築年月	2015年2月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2025年9月下旬
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 ムシ駆除サービス: 16,500円 室内消臭・除菌サービス: 16,500円 [備考] 安心サポート 1,100円/月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 月次: 保証料: 総賃料の1.5%		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月30日

No.m-2000000028412

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 松戸店

千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F

TEL:047-364-7600

FAX:047-364-7601

E-mail: matsudo@housenavi-chintai.com

URL: http://www.housenavi-matsudo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付