

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 82,500円 | 3,500円 |

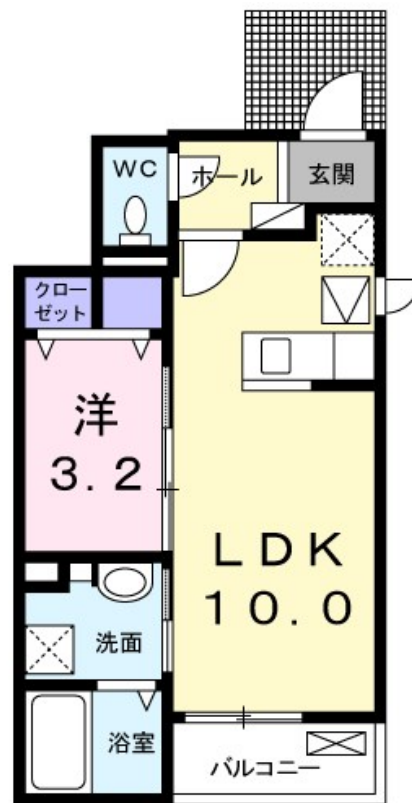
## 連帯保証人不要です。初期費用クレジット決済、

24時間緊急通報システム,2F以上,2面採光,セキュリティ有り,最上階,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,2×4工法,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1LDK                                                                                              |      |            |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                                                                 | 礼金   | 11万円       |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                 | 保証金  | -          |
| 物件種別     | アパート                                                                                              |      |            |
| 建物名・部屋番号 | リヴェール 牧の原                                                                                         |      |            |
| 物件所在地    | 千葉県松戸市牧の原2丁目                                                                                      |      |            |
| 交通       | 武蔵野線 新八柱駅 徒歩18分<br>京成松戸線 八柱駅 徒歩19分                                                                |      |            |
| 間取詳細     | LDK(11.1畳) 洋室(5.2畳)                                                                               |      |            |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                                         |      |            |
| 専有面積     | 43.47㎡                                                                                            | 向き   | 南          |
| 築年月      | 2019年9月                                                                                           | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     |                                                                                                   | 入居時期 | 2025年12月下旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 7700円/月 5台以上可 駐輪場                                                                          |      |            |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,B S,T Vインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エ                                              |      |            |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用: 80,000円<br>[月次費用] 町内会費: 200円 24時間サポート費: 330円<br>[備考] ・鍵セット費 3,300円収納手数料 170円 (月額) |      |            |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問                                                                          |      |            |
| 保証会社     | 必須 (ハウスリース) 保証委託料 契約時: 25,000円 月額: 賃料総額の2.5%必要。                                                   |      |            |
| 備考       | 連帯保証人不要です。初期費用クレジット決済、分割でのお支払いが可能です。24時間緊急コールセンター対応可能です。                                          |      |            |

情報更新日2025年11月24日

No.m-2000000028551

お問合せ先



国土交通大臣 (2) 第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

**株式会社ハウスナビ 松戸店**

千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F

TEL:047-364-7600

FAX:047-364-7601

E-mail: matsudo@housenavi-chintai.com

URL: http://www.housenavi-matsudo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |