

FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	3,000円

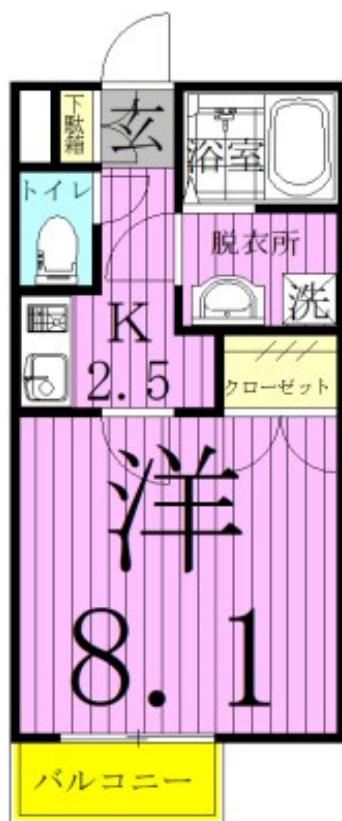
当社は地域密着型不動産です。物件情報だけでは

閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 通風良好

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アヴェニールS 103号室		
物件所在地	千葉県松戸市中根524		
交通	常磐線各停 馬橋駅 徒歩9分 常磐線各停 北松戸駅 徒歩13分		
間取詳細	K(2.5畳) 洋室(8.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	26.49㎡	向き	西
築年月	1999年10月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2026年9月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー トイレ有 温水洗浄便座		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費：55,000円 鍵交換費：24,200円 室内消毒費：16,500円 [備考] リブクラブ会員費：7,700円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料 月額総賃料50% 継続保証料月額支払合計の1.1%/口座振替手数料：330円		
備考	★お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】★初期費用の支払い★保証人不要★ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい★わかりやすく納得いくまでお支払いいたします★		

情報更新日2026年8月29日

No.m-2000000029023

お問合せ先



国土交通大臣 (2) 第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 松戸店

千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F

TEL:047-364-7600

FAX:047-364-7601

E-mail : matsudo@housenavi-chintai.com

URL : http://www.housenavi-matsudo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2102652

物件管理コード：1117928590050000127993

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。