

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 60,000円 | 3,500円 |

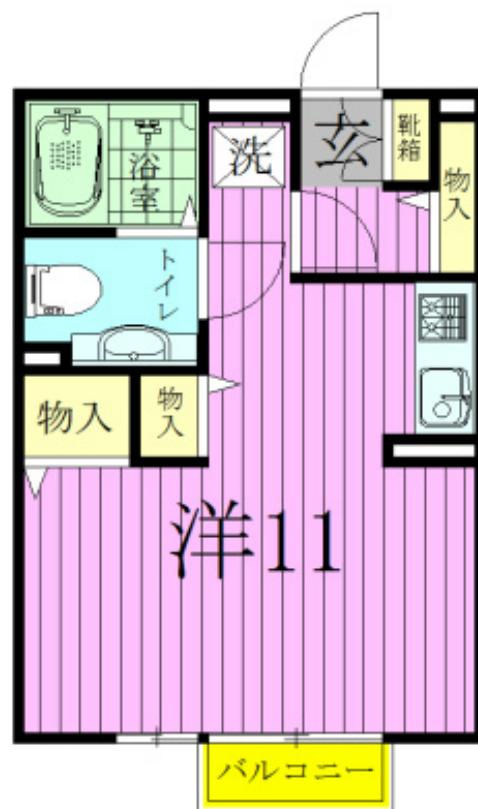
## 初期費用クレジット決済・分割でのお支払いが可

全室南向き,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1R                                                                                                        |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                         | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                         | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                                                                      |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ルミナスピラ A 102号室                                                                                            |      |    |
| 物件所在地    | 千葉県松戸市新作498                                                                                               |      |    |
| 交通       | 常磐線各停 馬橋駅 徒歩10分<br>新京成線 上本郷駅 徒歩29分                                                                        |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(11畳)                                                                                                   |      |    |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                                                               |      |    |
| 専有面積     | 29.12㎡                                                                                                    | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2003年9月                                                                                                   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                                         | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 空無 駐輪場                                                                                                    |      |    |
| 設備       | 2口コンロ,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン全室                                                        |      |    |
| その他費用    | [一時金] 町会費:300円 ルームクリーニング 料金:48,400円                                                                       |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                                                  |      |    |
| 保証会社     | 必須 月額賃料等総額の3.4%+800円/月                                                                                    |      |    |
| 備考       | 当店オンライン内見開始致しました LINEでご案内致します(退去前等でご案内出来ない場合有り) お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 わかりやすく納得いくまでお受付いたします |      |    |

情報更新日2024年4月30日

No.m-2000000029321

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 松戸店

千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F

TEL:047-364-7600

FAX:047-364-7601

E-mail: matsudo@housenavi-chintai.com

URL: http://www.housenavi-matsudo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |