

# FOR RENT

賃料	管理費等
49,000円	4,000円

閑静な住宅街 平坦地 2F以上 ディンプルキー 角住戸 通風良好

【外観】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ベルコリーヌ上本郷 201号室		
物件所在地	千葉県松戸市南花島1丁目1-6		
交通	京成松戸線 上本郷駅 徒歩3分 常磐線各停 北松戸駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(6.6畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	20.45m <sup>2</sup>	向き	北
築年月	1987年4月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置済 バス・トイレ別 バス有 トイレ有 温水洗浄便座		
その他費用	[一時金] 水道代 : 2,200円 除菌 : 16,500円 安心トラブルサポート費 : 16,500円 [備考] 鍵交換費用 27,500円短期解約違約金(2年未満:総賃料の1ヶ月分、1年未満:総賃料の2ヶ月分)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料60% 年間保証料10,000円 月次手数料:総賃料の1%-1.440円		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお受付いたします		

情報更新日2026年1月11日

No.m-2000000030089



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 松戸店

千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F  
TEL:047-364-7600  
E-mail : matsudo@housenavi-chintai.com  
URL : http://www.housenavi-matsudo.com

FAX:047-364-7601



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%