

—FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 66,000円 | 2,000円 |

平坦地 2 F 以上 通風良好

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2K                                                                                                 |      |            |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                                                                  | 礼金   | 無          |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                  | 保証金  | -          |
| 物件種別     | アパート                                                                                               |      |            |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                    |      |            |
| 物件所在地    | 千葉県松戸市下矢切                                                                                          |      |            |
| 交通       | 北総線 矢切駅 徒歩7分<br>北総線 北国分駅 徒歩25分                                                                     |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 和室(6畳)                                                                                      |      |            |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                                          |      |            |
| 専有面積     | 38㎡                                                                                                | 向き   | 東          |
| 築年月      | 1996年2月                                                                                            | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                                     | 入居時期 | 2025年11月5日 |
| 駐車場      | 要問い合わせ                                                                                             |      |            |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 脱衣所 シャワー<br>トイレ有 温水洗浄便座                                              |      |            |
| その他費用    | [一時金] 24hサポート：11,000円 鍵交換費：29,700円                                                                 |      |            |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                                           |      |            |
| 保証会社     | 可 初回保証料：賃料総額の60%～                                                                                  |      |            |
| 備考       | ★新型コロナウイルス防止対策（定期消毒・飛沫防止対策・体温チェック・館内換気）やオンラインでのご相談＆ご内見（退去前等内見できない場合もございます）も実施しますのでお気軽にお問い合わせ下さいませ★ |      |            |

情報更新日2025年9月6日

No.m-2000000030170



国土交通大臣（2）第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 松戸店**  
千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F  
TEL:047-364-7600 FAX:047-364-7601  
E-mail : matsudo@housenavi-chintai.com  
URL : http://www.housenavi-matsudo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード：2102652

物件管理コード：1117928590050000136986

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。