

FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	4,000円

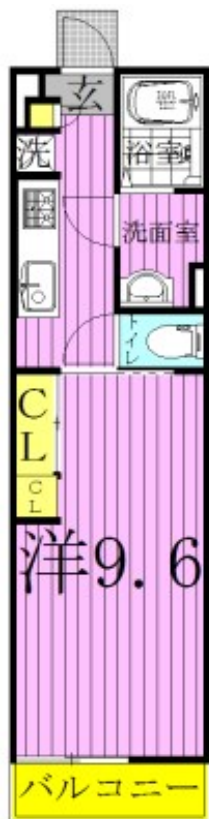
インターネット無料。セコムに加入しているので

24時間緊急通報システム,セキュリティ有り,眺望良好,通風良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,緑豊かな住宅地,メールボックス,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リブリ・ポルトポヌール 203号室		
物件所在地	千葉県流山市流山8丁目1191-7		
交通	つくばエクスプレス 南流山駅 徒歩15分 流鉄流山線 平和台(千葉)駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(9.6畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	28.56㎡	向き	東
築年月	2018年7月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2026年8月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,C S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,エアコン全室		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 24,200円 室内消毒代: 16,500円 退去時クリーニング費用: 55,000円 [備考] リブリクラブ会費 月2,200円 リブリクラブ入会費: 7,700円/1年未満の解約の場合、賃料+管理費の1ヶ月分が発生		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等合計の100%、月額保証料: 月額合計の1.1%/口座振替手数料: 330円		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします		

情報更新日2026年7月11日

No.m-200000030627



国土交通大臣(2)第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 松戸店
千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F
TEL:047-364-7600 FAX:047-364-7601
E-mail: matsudo@housenavi-chintai.com
URL: http://www.housenavi-matsudo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%