

—FOR RENT

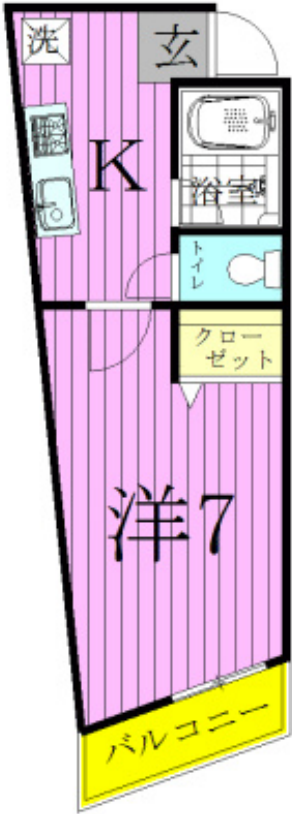
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 50,000円 | 3,000円 |

平坦地 南面バルコニー 24時間緊急通報システム 振り分け 全室南向き 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月12日

No.m-2000000030944



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 松戸店**  
千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F  
TEL:047-364-7600 FAX:047-364-7601  
E-mail : matsudo@housenavi-chintai.com  
URL : http://www.housenavi-matsudo.com

| 間取り      | 1K                                                                                                              |      |            |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                                                                               | 礼金   | 無          |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                               | 保証金  | -          |
| 物件種別     | マンション                                                                                                           |      |            |
| 建物名・部屋番号 | ヴァンテアン 303号室                                                                                                    |      |            |
| 物件所在地    | 千葉県松戸市栗山28-3                                                                                                    |      |            |
| 交通       | 北総線 矢切駅 徒歩1分<br>北総線 北国分駅 徒歩25分                                                                                  |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(2畳)                                                                                                    |      |            |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階                                                                                                       |      |            |
| 専有面積     | 21.29㎡                                                                                                          | 向き   | 南西         |
| 築年月      | 2001年9月                                                                                                         | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有                                                                                                               | 入居時期 | 2025年12月6日 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 8800円/月 駐輪場                                                                                              |      |            |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 シャワー トイレ有                                                                  |      |            |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換：24,200円 消火剤代：7,480円<br>[月次費用] 24時間安心サポート：2,750円<br>[備考] 町会費4,800円                                     |      |            |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                                                        |      |            |
| 保証会社     | 必須 初回保証料賃料総額70% (最低保証料28000円)・更新料1年毎10000円・月額保証                                                                 |      |            |
| 備考       | お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします |      |            |



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |