

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 90,000円 | 11,000円 |

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック カードキー 24時間緊急通報システム セキュリティ  
有り 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                                                                              |      |            |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                                                                               | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                               | 保証金  | -          |
| 物件種別     | マンション                                                                                                           |      |            |
| 建物名・部屋番号 | フェリス コート 405号室                                                                                                  |      |            |
| 物件所在地    | 千葉県松戸市西馬橋幸町17                                                                                                   |      |            |
| 交通       | 常磐線各停 馬橋駅 徒歩4分<br>常磐線各停 北松戸駅 徒歩17分                                                                              |      |            |
| 間取詳細     | K(2畳) 洋室(7.6畳)                                                                                                  |      |            |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 12階建 4階                                                                                                |      |            |
| 専有面積     | 30.05㎡                                                                                                          | 向き   | 西          |
| 築年月      | 2018年3月                                                                                                         | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有                                                                                                               | 入居時期 | 2026年4月21日 |
| 駐車場      | 空無 駐輪場                                                                                                          |      |            |
| 設備       | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済                                                               |      |            |
| その他費用    | [一時金] D-roomCardキー料金：16,500円 ICロック電池(初回)：2,750円<br>[月次費用] 町会費：300円<br>[備考] ルームクリーニング料金：49,500円                  |      |            |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                                                        |      |            |
| 保証会社     | 必須 月額賃料等総額の3.4% + 800円/月                                                                                        |      |            |
| 備考       | お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします |      |            |

情報更新日2026年3月24日

No.m-2000000031816

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 松戸店

千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F

TEL:047-364-7600

FAX:047-364-7601

E-mail: matsudo@housenavi-chintai.com

URL: http://www.housenavi-matsudo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |