

# FOR RENT

賃料	管理費等
250,000円	12,000円

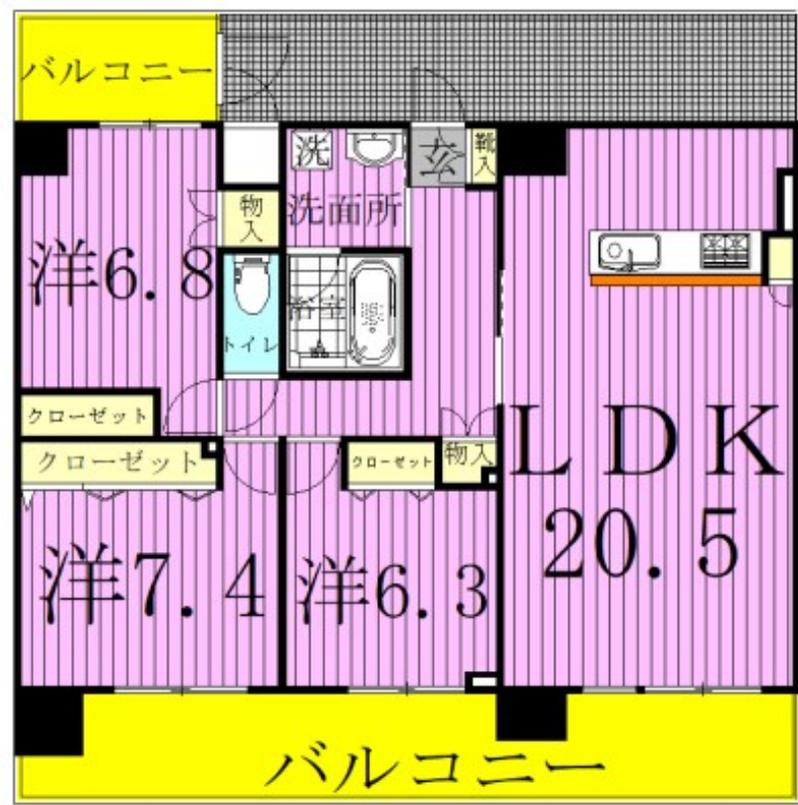
## 連帯保証人不要 paypayでのお支払いが可能です

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 2面バルコニー 両面バルコニー 高層階 2F以上 オートロック ダブルロック ディンプルキー

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リアン 902号室		
物件所在地	千葉県流山市おおたかの森北1丁目5-8		
交通	つくばエクスプレス 流山おおたかの森駅 徒歩2分		
間取詳細	LDK(20.5畳) 洋室(7.4畳) 洋室(6.8畳) 洋室(6.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 9階		
専有面積	91.02㎡	向き	南西
築年月	2019年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年6月上旬
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 独立型キッチン カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 引越ムシ駆除サービス: 16,500円 鍵交換: 27,500円 室内消臭・除菌サービス: 19,800円 [月次費用] ハッピーコムライフサポート: 770円 [備考] バイク置場: 3300円/月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 月額支払総額50% 毎月: 月額支払総額1.5%		
備考	契約金クレジット決済・分割払い可能(当社分) お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお受付いたします		

情報更新日2026年3月15日

No.m-200000031845



国土交通大臣(2)第9031号  
 一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 松戸店**  
 千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F  
 TEL:047-364-7600 FAX:047-364-7601  
 E-mail: matsudo@housenavi-chintai.com  
 URL: http://www.housenavi-matsudo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付