

# FOR RENT

賃料	管理費等
54,000円	3,000円

閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 最上階 2F以上 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アヴェニールS 202号室		
物件所在地	千葉県松戸市中根524		
交通	常磐線各停 馬橋駅 徒歩9分 常磐線各停 北松戸駅 徒歩13分		
間取詳細	K(2.5畳) 洋室(8.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	26.49㎡	向き	西
築年月	1999年10月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2026年7月下旬
駐車場	空無 駐輪場		
設備	独立型キッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費：55,000円 鍵交換費：24,200円 室内消毒費：16,500円 [備考] リブリクラブ会費：7700円/1年未満の解約の場合、賃料+管理費の1ヶ月分が発生		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 基本料：月額支払合計の50% 月額料：月額支払合計の1.1% 口振手数料：330円/月		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします		

情報更新日2026年6月14日

No.m-200000033019



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 松戸店**  
千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F  
TEL:047-364-7600 FAX:047-364-7601  
E-mail: matsudo@housenavi-chintai.com  
URL: http://www.housenavi-matsudo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付