

# FOR RENT

賃料	管理費等
91,000円	15,000円

防犯カメラ デザイナーズ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 2F以上 オートロック ダブルロック デンプルキー 全室南向き 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	CRESCENT COURT ~クレセントコート~ 307号室		
物件所在地	千葉県松戸市栗山224-7		
交通	北総線 矢切駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(3.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	33.3㎡	向き	南
築年月	2019年3月13日	契約期間	2年
損害保険	有 27,500円 24ヶ月	入居時期	2026年6月27日
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 22,000円 室内抗菌処理代: 17,600円 24時間安心サポート: 22,000円 [備考] 事務手数料 11,000円 口座引落手数料550円/月		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の55% ~ 年間: 11,000円		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします		

情報更新日2026年4月19日

No.m-200000034323



国土交通大臣(2)第9031号  
 一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 松戸店**  
 千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F  
 TEL:047-364-7600 FAX:047-364-7601  
 E-mail: matsudo@housenavi-chintai.com  
 URL: http://www.housenavi-matsudo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付