

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 230,000円 | 20,000円 |

防犯カメラ 分譲タイプ 始発駅 駅まで平坦 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 2面バルコニー 3面バルコニー 両面バルコニー 2F以上 オートロック ダブルロック ディンプルキー

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                                                                                            |      |            |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                             | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                               | 保証金  | -          |
| 物件種別     | マンション                                                                                                           |      |            |
| 建物名・部屋番号 | ルフォン松戸 ザ・レジデンス 701号室                                                                                            |      |            |
| 物件所在地    | 千葉県松戸市松戸1818                                                                                                    |      |            |
| 交通       | 常磐線 松戸駅 徒歩6分                                                                                                    |      |            |
| 間取詳細     | LDK(16.2畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳) 洋室(4.5畳)                                                                               |      |            |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 14階建 7階                                                                                                |      |            |
| 専有面積     | 70.03㎡                                                                                                          | 向き   | 南          |
| 築年月      | 2015年1月                                                                                                         | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有 16,550円 24ヶ月                                                                                                  | 入居時期 | 2026年10月下旬 |
| 駐車場      | 空無 駐輪場                                                                                                          |      |            |
| 設備       | エレベーター エレベーター 2基 2 4 時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン                                                            |      |            |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 55,000円 清掃費: 107,800円<br>[月次費用] コールセンター利用料: 1,100円<br>[備考] エアコン清掃費33,000円                          |      |            |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                                                        |      |            |
| 保証会社     | 必須 保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月額保証・事務手数料: 賃料等の1%(更新料無)                                                                  |      |            |
| 備考       | お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月20日

No.m-2000000034468

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 松戸店

千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F

TEL:047-364-7600

FAX:047-364-7601

E-mail: matsudo@housenavi-chintai.com

URL: http://www.housenavi-matsudo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |