

# FOR RENT

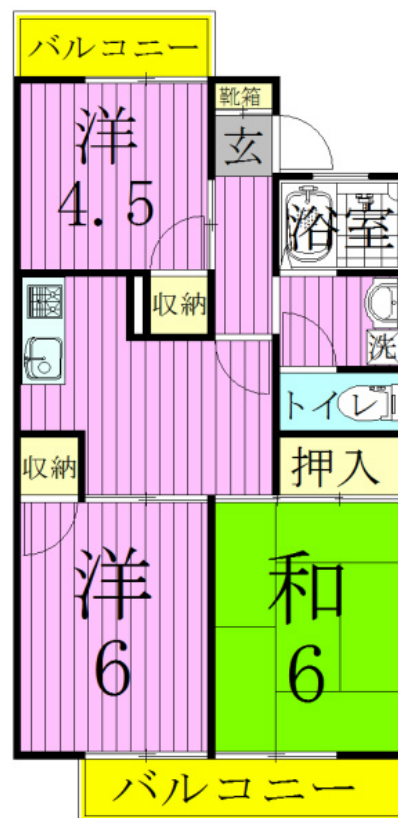
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 92,000円 | 6,000円 |

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 両面バルコニー 振り分け 角住戸 2面採光 南面リビング

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 3DK                                                                                                |      |            |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                                                                  | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                  | 保証金  | -          |
| 物件種別     | アパート                                                                                               |      |            |
| 建物名・部屋番号 | パークハウス 105号室                                                                                       |      |            |
| 物件所在地    | 千葉県流山市南流山 2丁目11-4                                                                                  |      |            |
| 交通       | つくばエクスプレス 南流山駅 徒歩6分<br>流鉄流山線 鯖ヶ崎駅 徒歩15分                                                            |      |            |
| 間取詳細     | DK(6畳) 和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)                                                                      |      |            |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                                                        |      |            |
| 専有面積     | 54.93㎡                                                                                             | 向き   | 南東         |
| 築年月      | 1991年5月                                                                                            | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     |                                                                                                    | 入居時期 | 2026年10月9日 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 6600円/月 駐輪場                                                                                 |      |            |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別                                                    |      |            |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング費：77,000円                                                                           |      |            |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                                           |      |            |
| 保証会社     | 可 月額保証料(月額賃料等の3.4%+800円)                                                                           |      |            |
| 備考       | 新型コロナウイルス感染防止対策(定期消毒・飛沫防止対策・体温チェック・館内換気)やオンラインでのご相談&ご内見(退去前等内見できない場合もございます)も実施しますのでお気軽にお問い合わせ下さいませ |      |            |

情報更新日2026年9月8日

No.m-2000000035498

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 松戸店

千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F

TEL:047-364-7600

FAX:047-364-7601

E-mail: matsudo@housenavi-chintai.com

URL: http://www.housenavi-matsudo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|--------------|--------------|----|----|----|------|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード：2102652

物件管理コード：1117928590050000174258

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。