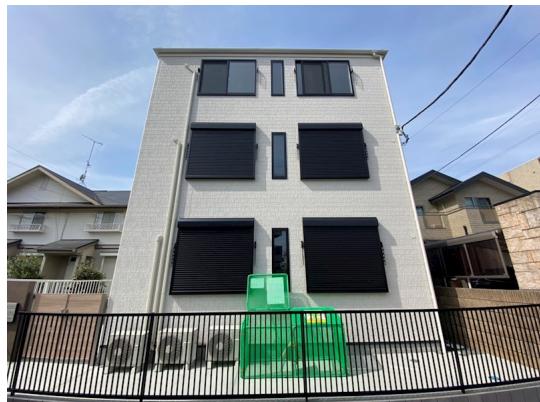


FOR RENT

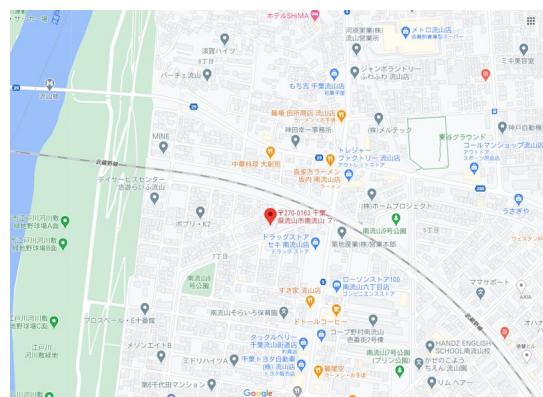
賃料	管理費等
85,000円	4,000円

駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー オートロック 南面リビング 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	タウンハウス		
建物名・部屋番号	モアナコート南流山 102号室		
物件所在地	千葉県流山市南流山7丁目23-13		
交通	つくばエクスプレス 南流山駅 徒歩11分 武蔵野線 三郷(埼玉)駅 徒歩20分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	41.49m ²	向き	南東
築年月	2021年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ IHクッキングヒーター		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 22,000円 消臭抗菌施工費: 12,100円 [月次費用] 24時間緊急対応: 1,870円 [備考] 保険: 960円(毎月)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の60% 更新料: 1万円/年 事務手数料: 440円/月		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお受付いたします		

情報更新日2026年2月4日

No.m-2000000036255



国土交通大臣(2)第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 松戸店

千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F
TEL:047-364-7600 FAX:047-364-7601
E-mail : matsudo@housenavi-chintai.com
URL : http://www.housenavi-matsudo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%