

# FOR RENT

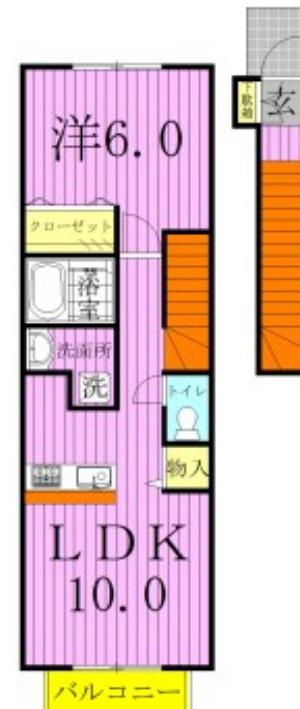
賃料	管理費等
55,000円	2,500円

駅前 平坦地 南面バルコニー 最上階 2F以上 南面リビング 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サニーヒルズ 202号室		
物件所在地	千葉県松戸市小金原6丁目8-41		
交通	常磐線各停 北小金駅 バス14分 栗ヶ沢小学校 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(10畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	41.98m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2004年9月	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 カウンターキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン 浄水器		
その他費用	[一時金] クリーニング費 : 60,000円 [月次費用] 町会費 : 300円 24時間サポート費用 : 330円 [備考] 鍵交換費用3300円収納手数料 170円(月額)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(ハウスリープ) 保証委託料 契約時 : 22,000円 月額 : 賃料総額の2.2%又は5.5%必要。		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽に電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお受付いたします		

情報更新日2026年1月19日

No.m-2000000037088



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 松戸店

千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F  
TEL:047-364-7600 FAX:047-364-7601  
E-mail : matsudo@housenavi-chintai.com  
URL : http://www.housenavi-matsudo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	0%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	0%