

FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	4,100円

防犯カメラ 2 x 4 工法 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー オートロック セキュリティ有り 角住戸 2面採光 南面リビング

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	13.5万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シリウス 101号室		
物件所在地	千葉県市川市堀之内 4丁目7-23		
交通	北総線 北国分駅 徒歩5分 北総線 矢切駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(12.4畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	44.03㎡	向き	南
築年月	2021年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月中旬
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 駐輪場		
設備	ペット専用設備 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ 設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] クリーニング費:80,000円 鍵セット費:3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用:330円 [備考] 収納手数料 170円/月		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 (ハウスリーブ) 保証委託料 契約時:25,000円 月額:賃料総額の2.5%必要		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします		

情報更新日2026年3月2日

No.m-200000037191



国土交通大臣(2)第9031号
一般社団法人千葉県宅建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 松戸店
千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F
TEL:047-364-7600 FAX:047-364-7601
E-mail: matsudo@housenavi-chintai.com
URL: http://www.housenavi-matsudo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付