

# FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	2,900円

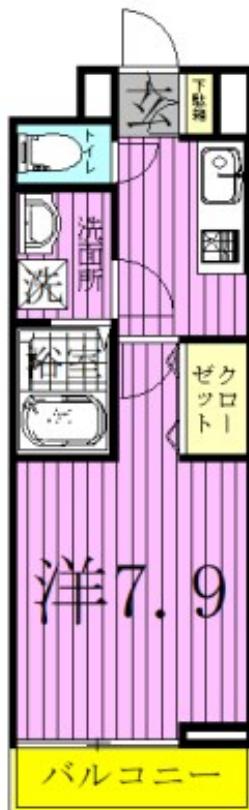
## 新型コロナ感染防止対策（定期消毒・飛沫防止）

防犯カメラ 2×4工法 平坦地 オートロック ダブルロック 24時間緊急通報システム セキュリティ有り

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヒルズ ガーデン 106号室		
物件所在地	千葉県流山市向小金3丁目176-7		
交通	常磐線各停 南柏駅 徒歩15分 常磐線各停 北小金駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(7.9畳) K(2畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	26.15m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	2021年9月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月中旬
駐車場			
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] クリーニング費 : 50,000円 [月次費用] 町内会費 : 200円 24時間サポート費用 : 330円 [備考] 鍵セット費 3,300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	可 保証委託料 契約時 : 22,000円 月額 : 賃料総額の2.2%又は5.5%必要。		
備考	新型コロナ感染防止対策（定期消毒・飛沫防止対策・体温チェック・館内換気）やオンラインでのご相談＆ご内見（退去前等内見できない場合もございます）も実施しておりますのでお気軽にお問い合わせ下さいませ		

情報更新日2026年1月12日

No.m-2000000037214



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 松戸店

千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F  
TEL:047-364-7600  
E-mail : matsudo@housenavi-chintai.com  
URL : http://www.housenavi-matsudo.com

FAX:047-364-7601



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付	客付