

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 61,000円 | 4,000円 |

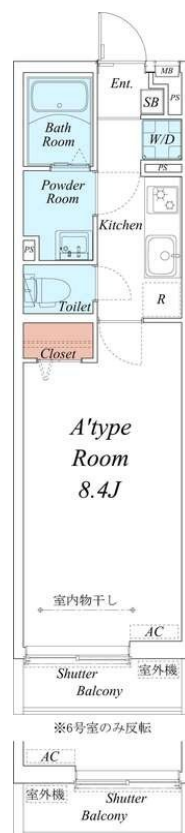
## 初期費用クレジットカード決済可能【PayPay決

駅まで平坦 駅前 平坦地 南面バルコニー ダブルロック 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 全室南向き 南面リビング 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                                                                              |      |           |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                                               | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                               | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                                                                           |      |           |
| 建物名・部屋番号 | リブリ・Emergence 102号室                                                                                             |      |           |
| 物件所在地    | 千葉県鎌ヶ谷市道野辺本町1丁目4-21                                                                                             |      |           |
| 交通       | 東武野田線 鎌ヶ谷駅 徒歩3分<br>京成松戸線 初富駅 徒歩16分                                                                              |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(8.4畳) K(2.5畳)                                                                                                |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 1階                                                                                                       |      |           |
| 専有面積     | 26.08㎡                                                                                                          | 向き   | 南西        |
| 築年月      | 2019年2月                                                                                                         | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有 19,000円 24ヶ月                                                                                                  | 入居時期 | 2026年7月下旬 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                                                           |      |           |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別                                                                 |      |           |
| その他費用    | [一時金] リブリクラブ会費: 7,700円 鍵交換費: 24,200円 室内消毒費: 16,500円<br>[備考] クリーニング費: 55,000円 /2年未満の解約の場合、賃料+管理費の1ヶ月分が発生         |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                                                        |      |           |
| 保証会社     | 可 月額支払合計の50%、月額料: 月額支払合計の1.1%、口振手数料: 330円/月                                                                     |      |           |
| 備考       | お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします |      |           |

情報更新日2026年7月25日

No.m-2000000037423

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 松戸店

千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F

TEL:047-364-7600

FAX:047-364-7601

E-mail: matsudo@housenavi-chintai.com

URL: http://www.housenavi-matsudo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |