

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 86,000円 | 10,000円 |

防犯カメラ 駅まで平坦 平坦地 2F以上 オートロック 通風良好

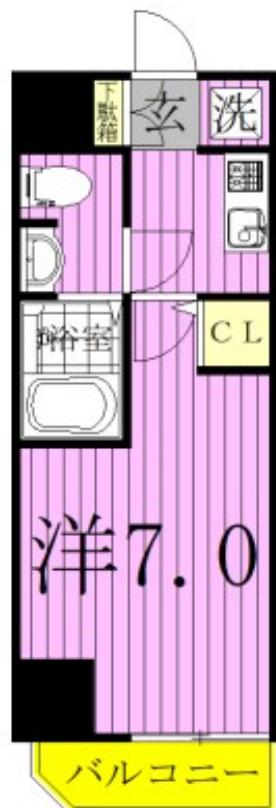
【外観】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

【間取り図】



| 間取り      | 1K   |      |    |
|----------|--|------|----|
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | S-RESIDENCE松戸 1002号室   |      |    |
| 物件所在地    | 千葉県松戸市本町5-7  |      |    |
| 交通       | 常磐線 松戸駅 徒歩3分<br>京成松戸線 上本郷駅 徒歩26分   |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(7畳)   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 14階建 10階  |      |    |
| 専有面積     | 22.5m <sup>2</sup>   | 向き   | 西  |
| 築年月      | 2018年11月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 無 駐輪場  |      |    |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ  |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代(退去時払い) : 33,000円 ハウスクリーニング代(退去時払い) : 38,500円<br>エアコンクリーニング代(退去時払い) : 16,500円<br>[備考] 口座振替手数料: 330円/月 短期解約違約金: 1年未満の解約は賃料・共益費の1ヶ月分 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問   |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 月額総賃料の50% 1年毎: 12,000円 毎月: 口座振替手数料330円   |      |    |
| 備考       | お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお受付いたします                               |      |    |

情報更新日2025年12月1日

No.m-2000000037827



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび松戸店

千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F  
TEL:047-364-7600  
E-mail : matsudo@housenavi-chintai.com  
URL : http://www.housenavi-matsudo.com

不動産コード: 2102652

物件管理コード: 1117928590050000192222



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。