

# FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	5,500円

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 24時間緊急通報システム 振り分け 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ロイヤル南流山 105号室		
物件所在地	千葉県流山市南流山4丁目3-11		
交通	つくばエクスプレス 南流山駅 徒歩5分 武蔵野線 南流山駅 徒歩5分		
間取詳細	DK(5.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 和室(7.5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	65㎡	向き	南西
築年月	1993年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年7月31日
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ グリル ガスキッチン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費: 88,000円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 月額賃料等総額の3.4% + 800円/月		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします		

情報更新日2025年7月15日

No.m-200000038101



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 松戸店**  
千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F  
TEL:047-364-7600 FAX:047-364-7601  
E-mail: matsudo@housenavi-chintai.com  
URL: http://www.housenavi-matsudo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%