

FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	3,000円

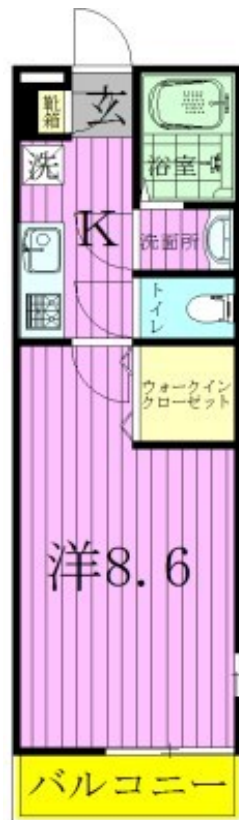
新型コロナ感染防止対策（定期消毒・飛沫防止

駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 最上階 2F以上 角住戸 2面採光 全室2面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ウィンレックス北小金 301号室		
物件所在地	千葉県松戸市殿平賀189-5		
交通	常磐線各停 北小金駅 徒歩3分 流鉄流山線 幸谷駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(8.6畳) K(3畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	25.26㎡	向き	東
築年月	2017年9月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年11月30日
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置済 IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥 脱衣所		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 30,800円 [月次費用] 24時間サービス料: 770円 口座引き落とし手数料: 330円 [備考] 退去時RC費用33,000円(税別) 1年以内解約違約金: 総賃料1か月分、更新料: 新賃料の1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回月額総賃料の50% 以降、10000円/年口座振替手数料500円(毎月)		
備考	新型コロナ感染防止対策(定期消毒・飛沫防止対策・体温チェック・館内換気)やオンラインでのご相談&ご内見(退去前等内見できない場合もございます)も実施しますのでお気軽にお問い合わせ下さいませ		

情報更新日2025年11月7日

No.m-2000000038388

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
一般社団法人千葉県宅建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 松戸店

千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F

TEL:047-364-7600

FAX:047-364-7601

E-mail: matsudo@housenavi-chintai.com

URL: http://www.housenavi-matsudo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%