

—FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 97,000円 | 3,500円 |

防犯カメラ 2 × 4 工法 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー サンルーム 角住戸 2 面採光 南面リビング 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK  |      |           |
|----------|---|------|-----------|
| 敷金       | 無   | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -   | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート  |      |           |
| 建物名・部屋番号 | シャイン ヴィレッジ 101号室  |      |           |
| 物件所在地    | 千葉県松戸市五香 2 丁目44-8   |      |           |
| 交通       | 京成松戸線 五香駅 徒歩9分  |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) LDK(11.3畳)   |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階   |      |           |
| 専有面積     | 47.67㎡  | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2022年1月   | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 2026年3月中旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 7700円/月 駐輪場  |      |           |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ  |      |           |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用：80,000円<br>[月次費用] 24時間サポート費用：330円 町内会費：150円<br>[備考] 鍵セット費3300円 収納手数料：170円/月                      |      |           |
| 入居諸条件    | ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可  |      |           |
| 保証会社     | 必須 (ハウスリース) 初回契約時25,000円、毎月総家賃2.5%/月  |      |           |
| 備考       | お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月30日

No.m-2000000038416



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 松戸店**  
千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F  
TEL:047-364-7600 FAX:047-364-7601  
E-mail : matsudo@housenavi-chintai.com  
URL : http://www.housenavi-matsudo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|-----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |